ACTA N° 0968

COMUNIDAD DE CUIDADO HOGAR NAZARETH CHINAUTA 2023

FECHA: Fusagasugá, marzo 31 de 2023.

HORA: 10:00 a. m.

LUGAR: CENTRO COMUNIDAD DE CUIDADO HOGAR NAZARETH CHINAUTA.

TEMA: Formato plan de mantenimiento preventivo servicios tercerizados de la subdirección para la vejez FOR-PSS-417 convenio 7455-2021.

ASISTENTES: Yennifer Liseth Velázquez Carrillo, Royer Alberto Barrios Ramírez, María Rubiela Giraldo Gallego (coordinadora responsable de la unidad operativa), equipo técnico profesional.

ORDEN DEL DÍA:

1. Objetivo de la actividad.
2. Introducción de la actividad.
3. Actividades desarrolladas.
4. Materiales a utilizar en la socialización, capacitación o actividad.
5. Compromisos.
6. Anexos evidencias fotografías de las actividades de los días mencionado en el acta y planillas de asistencia.

DESARROLLO:

1. Objetivo de la actividad:

   Verificar y hacer seguimiento al plan de mantenimiento preventivo del Hogar Nazareth de acuerdo a los tiempos establecidos para el convenio 7455 de 2021.

2. Introducción de la actividad:

   En la actualidad contar con un buen plan de mantenimiento es de gran importancia para las empresas (pequeñas, medianas o grandes), ya que con esta gestión se garantiza que la planta y los equipos funcionen de manera adecuada, y a su vez la disponibilidad de los mismos. Tener programas de mantenimientos es una ventaja para las compañías, estos programas representan una inversión que a mediano y largo plazo generara ganancias, ya que se optimiza la producción y se mejora la calidad de los equipos. La Fundación Instituto Tecnológico Del Sur, en su Hogar Nazareth Chinauta, no ajeno a esta necesidad, decide realizar todas estas actividades en pro del hogar.

3. Actividades desarrolladas:

   - **01-marzo-2023:** cambio de bombillo sede b, piso 3, habitación 21.
   - **01-marzo-2023:** instalación de rotulo en la bodega de insumos.
   - **01-marzo-2023:** mantenimiento canchas de tejo personas mayores.
   - **02-17-marzo-2023:** limpieza y mantenimiento trampas de grasas.
   - **02-marzo-2023:** mantenimiento y pintura de portón.
   - **02-marzo-2023:** arreglo tomacorriente nevera en el servicio de alimentos.
   - **02-marzo-2023:** cambio de perrilla sede b, piso 2, habitación 10.
   - **02-marzo-2023:** mantenimiento y pintura de camas sede b.
   - **03-marzo-2023:** mantenimiento y pintura muros de lavandería.
   - **03-marzo-2023:** arreglo de pasamanos baño personas mayores sede a.
   - **03-06-13-27-30-marzo-2023:** limpieza y desinfección cuarto de residuos.
   - **08-marzo-2023:** nivelación y tapada de huecos en la entrada del hogar.
   - **08-marzo-2023:** mantenimiento y arreglo de tablas de camas sede b, piso 2.
   - **08-marzo-2023:** cambio de bombillo en el servicio de alimentos.
   - **09-marzo-2023:** arreglo humedad en techo de psicología.
   - **08-14-15-marzo**-2023: poda de zonas verdes.

- **10-13-marzo-2023:** mantenimiento y pintura de fallada del hogar.
- **11-marzo-2023:** arreglo en ajeo de ventanas en servicio de alimentos.
- **15-marzo-2023:** cambio de bombillo fundido sede b, piso 2, habitación 06.
- **15-marzo-2023:** cambio de chapa puerta, sede b, piso 3, habitación 10.
- **21-marzo-2023:** limpieza y desinfección cuarto de residuos hospitalarios.
- **21-marzo-2023:** cambio de manguera inodoro, sede a, piso 2, habitación 03.
- **22-marzo-2023:** arreglo humedad techo oficina terapia ocupacional.
- **27-marzo-2023:** arreglo rejillas poceta baño sede a, piso 2.
- **27-marzo-2023:** arreglo toma corriente oficina terapia ocupacional.
- **28-marzo-2023:** cambio de baterías timbres de llamado continuo personas mayores.
- **28-marzo-2023:** arreglo toma corriente sede a, piso 3, habitación 11.
- **28-marzo-2023:** instalación soportes insumos de trabajo servicio de alimentos.
- **28-marzo-2023:** cambio de toma corriente dañada.
- **28-marzo-2023:** cambio de perrilla sede b, piso 2, habitación 04.
- **29-marzo-2023:** arreglo de baldosas en el servicio de alimentos.
- **30-marzo-2023:** pintura de paredes y ventanas sede a.
- **30-marzo-2023:** arreglo y mantenimiento de estufa del servicio de alimentos.
- **31-marzo-2023:** arreglo de pared, sede a, piso 2, habitación 06.

4. Materiales a utilizar en la socialización, capacitación o actividad:

   - Computador.
   - Registro fotográfico del mes.
   - Formato plan de mantenimiento preventivo servicios tercerizados de la subdirección para la vejez FOR-PSS-417.

5. Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución
Realizar las actividades del plan de mantenimiento dentro del Hogar.	Personal de mantenimiento.	Todos los días.

6. Anexos:

- Registro fotográfico.
- Formato plan de mantenimiento preventivo servicios tercerizados de la subdirección para la vejez FOR-PSS-417.

CONVOCATORIA. Se propone una nueva reunión para abril de 2023.

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Yennifer Liseth Velázquez Carrillo	Gerontóloga	Hogar Nazareth Chinauta	
Royer Alberto Barrios Ramírez	Responsable Ambiental	Hogar Nazareth Chinauta	
María Rubiela Giraldo Gallego	Coordinadora	Hogar Nazareth Chinauta	



Elaboró: María Rubiela Giraldo Gallego, coordinadora responsable de la unidad operativa



Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
01/03/2023 11:36:31 a. m.



Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
01/03/2023 11:22:33 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
01/03/2023 09:13:34 a. m.

Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
02/03/2023 07:39:39 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
17/03/2023 06:51:27 a. m.

Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
02/03/2023 01:21:17 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
02/03/2023 09:35:02 a. m.

Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
02/03/2023 03:46:16 p. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
02/03/2023 11:18:05 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
03/03/2023 08:40:29 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
03/03/2023 09:33:40 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
03/03/2023 08:54:43 a. m.

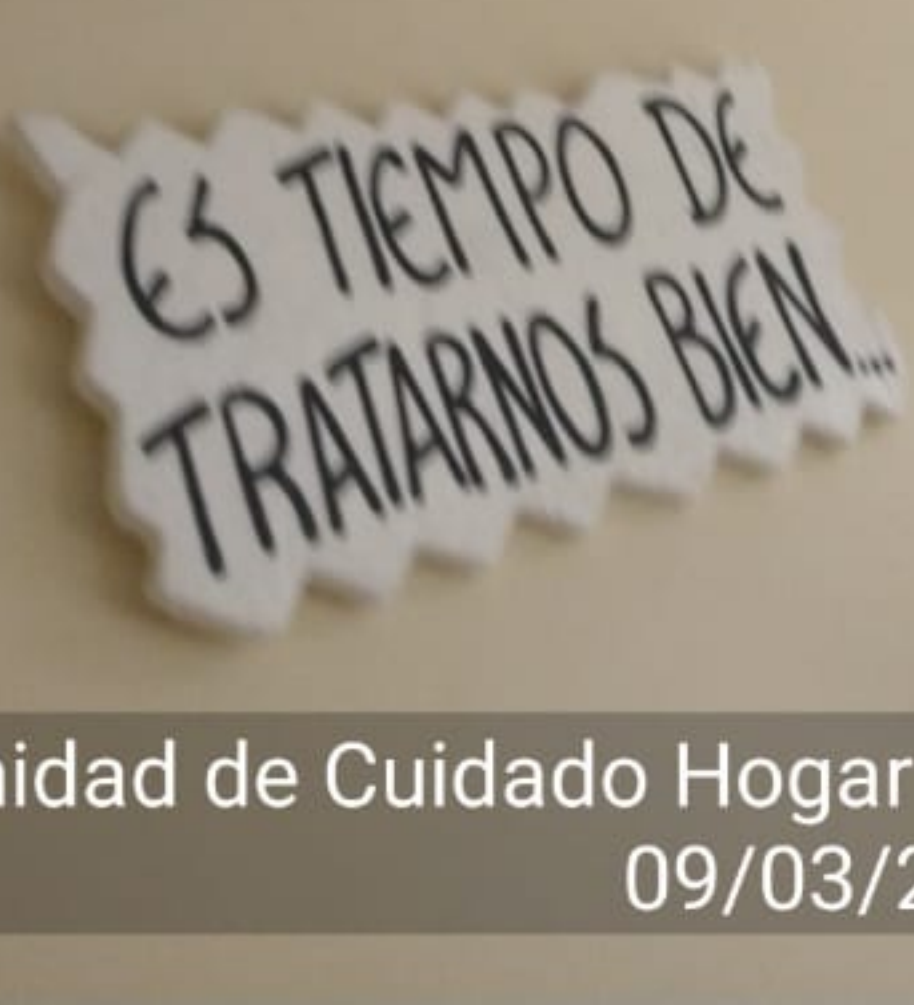
Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
06/03/2023 01:33:08 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
06/03/2023 03:31:09 p. m.

Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
08/03/2023 11:03:44 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
08/03/2023 09:36:18 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
08/03/2023 02:22:31 p. m.



Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
09/03/2023 09:27:42 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
10/03/2023 11:37:05 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
11/03/2023 08:40:43 a. m.



Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
13/03/2023 07:10:27 a. m.



Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
14/03/2023 11:54:28 a. m.

Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
15/03/2023 12:13:56 p. m.

Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
15/03/2023 03:27:09 p. m.



Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
15/03/2023 02:34:12 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
21/03/2023 11:44:37 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
21/03/2023 12:06:42 p. m.

Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
22/03/2023 10:02:30 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
27/03/2023 03:06:03 p. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
27/03/2023 10:14:19 a. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
27/03/2023 09:46:58 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
28/03/2023 08:55:56 a. m.



Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
28/03/2023 08:40:46 a. m.

Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
28/03/2023 07:40:48 a. m.

Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
29/03/2023 02:56:25 p. m.



Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
30/03/2023 03:19:50 p. m.


Apágame
Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
30/03/2023 03:19:56 p. m.

Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
30/03/2023 03:24:57 p. m.


Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
30/03/2023 09:08:16 a. m.

Centro Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth-Chinauta
30/03/2023 03:01:34 p. m.


DANIEL ROA
Comunidad de Cuidado Hogar Nazareth Chinauta
31/03/2023 09:01:27 a. m.